**Wohnungsübergabeprotokoll**

|  |  |
| --- | --- |
| Liegenschaft/Gebäude/Wohnung: |  |
| Datum/Uhrzeit: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Anwesend für den Vermieter: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Anwesend für den Mieter: |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Art der Übergabe: | Übergabe vor Einzug |  | Übergabe nach Auszug |

|  |
| --- |
|  |

Allgemeiner Zustand der Wohnung:

**Mängelliste:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Raum** | **Mängel** | **Bemerkung** |
| 1 | Diele/Flur |  |  |
| 2 | Küche |  |  |
| 3 | Bad/WC |  |  |
| 4 | Zweites Bad/WC |  |  |
| 5 | Schlafzimmer |  |  |
| 6 | Kinderzimmer |  |  |
| 7 | Arbeitszimmer |  |  |
| 8 | Sonstige Räume |  |  |
| 9 | Keller/Dachboden |  |  |
| 10 | Garage/Stellplatz |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Sonstige Mängel |  |

**Zum Zeitpunkt der Übergabe wurden folgende Zählerstände ermittelt:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Medium** | **Zählernummer** | **Stand** |
| Strom |  |  |
| Gas |  |  |
| Warmwasser |  |  |
| Kaltwasser |  |  |
| Heizung |  |  |

**Es wurden folgende Schlüssel übergeben:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ort/Bezeichnung | Schlüsselnummer | Anzahl | Bemerkung |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Die Kaution wurde wie folgt übergeben bzw. es wurde nachfolgende Vereinbarung getroffen: |

|  |
| --- |
| Sonstige Regelungen: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Ort, Datum |  | Ort, Datum |
|  |  |  |
| Vermieter |  | Mieter |